

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH THẠNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 267/TB-CCTHADS

Vĩnh Thạnh, ngày 25 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 16/2024/QĐST-DS ngày 26 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 642/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 07 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 20/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện Vĩnh Thạnh về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất,

Căn cứ Thông báo số 257/TB-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện Vĩnh Thạnh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng thương mại cổ phần Kiên Long. Địa chỉ: số 40-42-44 Phạm Hồng Thái, phường Vĩnh Thanh Vân, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Người phải thi hành án: ông Phạm Văn Tâm, sinh năm 1955 và bà Trần Thị Huệ, sinh năm 1962. Địa chỉ: ấp E2, xã Thạnh Lợi, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Do đương sự không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh đã thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên để thi hành án theo quy định pháp luật.

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với các tài sản kê biên của ông Phạm Văn Tâm và bà Trần Thị Huệ như sau:

- Sau khi xem xét, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh đã lựa chọn Công ty cổ phần giám định, thẩm định Cửu Long, địa chỉ: 190 đường Xuân Thủy, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên gồm: quyền sử dụng đất thửa số 287, 288, tờ bản đồ số

01, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: 000354, cấp ngày 15/5/1995. Hiện tại các thửa đất trên được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ ký cấp đổi theo số liệu đo đạc địa chính chính quy thành thửa đất số 30, tờ bản đồ số 20, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CS00646, cấp ngày 04/10/2018 do bà Trần Thị Huệ đứng tên. Đất tọa lạc tại ấp E2, xã Thạnh Lợi, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND H. Vĩnh Thạnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Minh Toàn